

## Dokument med central information

### Formål

Dette dokument indeholder central information om investeringsproduktet Infrastructure Feeder Fund I K/S. Dokumentet er ikke reklamemateriale. Informationen er lovpligtig og har til formål at gøre det lettere for dig at forstå produktets karakteristika, risici, omkostninger og mulige afkast og tab og at gøre det lettere at sammenligne produktet med andre produkter.

### Produkt

<b>Navn:</b>	Infrastructure Feeder Fund I K/S	<b>Kontaktoplysninger:</b>	+45 28 76 50 38
<b>PRIIP-producent:</b>	Intertrust AIFM Services A/S	<b>Hjemmeside:</b>	www.intertrustgroup.com
<b>Dato:</b>	11.05.2020	<b>Kompetent myndighed:</b>	Det danske Finanstilsyn

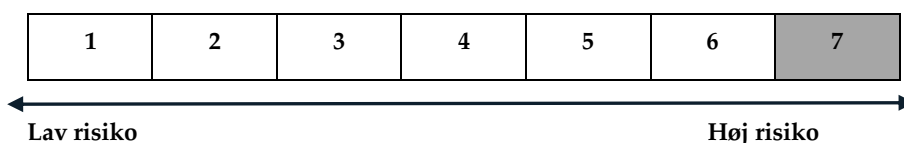
**Advarsel:** Du er ved at købe et produkt, der ikke er simpelt og kan være vanskeligt at forstå.

### Hvad dette produkt drejer sig om?

<b>Type</b>	Anparter i Infrastructure Feeder Fund I K/S (" <b>Produktet</b> "), som er organiseret som et dansk kommanditselskab.
<b>Mål</b>	Infrastructure Feeder Fund I K/S (" <b>Infra I</b> ") er en feeder fund, som er forvaltet af Intertrust AIFM Services A/S (" <b>Intertrust</b> "), der er registreret som forvalter af alternative investeringsfonde. Infra I investerer udelukkende i Copenhagen Infrastructure IV K/S (" <b>CI IV</b> "), der er en alternativ investeringsfond, som forvaltes af Copenhagen Infrastructure Partners P/S (" <b>CIP</b> "), som har tilladelse som forvalter af alternative investeringsfonde hos Finanstilsynet. Formålet for CI IV (og dermed også for Infra I) er at generere et aggregeret afkast til investorerne ved at foretage investeringer i energi- og infrastrukturaktiver beliggende i OECD-lande samt Taiwan og Singapore. Produktets afkast afhænger af det afkast, der oppebæres af investeringen i CI IV.
<b>Forventet detailinvestor</b>	Produktet udbydes til investorer som defineret i § 5, stk. 5, nr. 1 og 2 i lov om forvaltere af alternative investeringsfonde, m.v. Produktet er kun tilsigtet detailinvestorer med tilstrækkelig teoretisk viden og tidligere erfaring med private equity fonde, som kan bære tab af deres investering, med en lang investeringshorisont og som kan acceptere, at der ikke tilbydes løbende indløsning af K/S anparterne.
<b>Periode</b>	Produktet har ikke en udløbsdato. Intertrust har ikke ret til på egen hånd at lukke Produktet, men detailinvestorerne kan ikke forhindre lukning af Produktet, der vedtages på Infra I's generalforsamling. Infra I forventes at have afhændet dets investeringer omkring juni 2040 med mulighed for forlængelse i yderligere fem år. Produktet forventes at udløbe i forlængelse af, at CI IV har afhændet dets investeringer. Produktet kan ikke kræves indløst og kan kun i begrænset omfang overdrages, i det der alene tilbydes salg af K/S anparterne i forbindelse med Liquidity Offers i CI IV som nærmere beskrevet i fondsdokumentationen. Vilkaarne for salg af K/S anparterne fastsættes af CIP i forbindelse med hver Liquidity Offer, og det kan ikke garanteres, at hver investor, der ønsker at afhænde sin investering, har mulighed for at deltage i alle Liquidity Offer processer. Det forventes, at Liquidity Offers vil tilbydes ca. hvert femte år i CI IV's løbetid.

### Hvilke risici er der, og hvilket afkast kan jeg få?

#### Risikoindikator



Risikoindikatoren forudsætter, at du beholder Produktet i hele den forventede løbetid, der forventes at være ca. 20 år, og som kan forlænges med fem år. Produktets risiko kan være væsentligt højere, hvis Produktet ikke holdes i hele dets løbetid. Produktet er ikke-likvidt. Den summariske risikoindikator angiver Produktets risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for, at Produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig. Vi har klassificeret Produktet som 7 ud af 7, som er den højeste risikoklasse. Dermed vurderes de mulige tab ved den fremtidige performance på et højt niveau, og dårlige markedsbetingelser påvirker med stor sandsynlighed Produktets evne til at betale dig.

**Vær opmærksom på valutarisiko.** Du vil modtage betaling i en anden valuta, så det endelige afkast, som du modtager, afhænger af valutakursen mellem de to valutaer. Denne risiko er ikke omfattet af den ovenstående indikator. Du vil skulle foretage investeringen i og modtage betalinger fra Produktet i EUR.

Risikoprofilen afspejler risici ved de underliggende indirekte investeringer, inklusiv makroøkonomiske, politiske, finansierings- og valutarisici forbundet med investeringer i globale infrastrukturaktiver. Dette Produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering.

Under nogle omstændigheder kan du blive afkrævet yderligere betalinger til dækning af tab. Intertrust eller komplementaren kan ved konstatering af, at Infra I ikke har tilstrækkelig likviditet til at møde dets forpligtelser, kræve at investorerne skal betale et yderligere beløb på op til 10% af deres tilsagn til Infra I, som angivet i fondsdokumentation, dvs. at du kan tabe et beløb svarende til 110% af dit tilsagn til Infra I.

#### Resultatscenarier

Investering per 100.000 EUR		
Scenarier		20 år
Stressscenarie	<b>Hvad du kan få tilbage efter omkostninger</b> Gennemsnitligt afkast hvert år	EUR 149.700 2,95%
Ufordelagtigt scenarie	<b>Hvad du kan få tilbage efter omkostninger</b> Gennemsnitligt afkast hvert år	EUR 188.900 4,88%
Moderat scenarie	<b>Hvad du kan få tilbage efter omkostninger</b> Gennemsnitligt afkast hvert år	EUR 221.800 6,39%
Fordelagtigt scenarie	<b>Hvad du kan få tilbage efter omkostninger</b> Gennemsnitligt afkast hvert år	EUR 243.600 7,33%

Denne tabel viser det beløb, som du kan få tilbage i løbet af 20 år, under forskellige scenarier, hvis du investerer 100.000 EUR. De viste scenarier illustrerer, hvorledes din investering kan udvikle sig. Du kan sammenligne dem med scenarierne for andre produkter. Da Produktet ikke kan indløses, og detailinvestorer kun kan afhænde deres K/S anparter i forbindelse med Liquidity Offers og kun i særlige tilfælde vil blive pålagt at sælge deres K/S anparter i investeringsperioden, er der kun medtaget scenarier ved udløbet af investeringsperioden.

De viste scenarier er et skøn over den fremtidige udvikling, baseret på historiske resultater, som viser, hvordan værdien af denne investering varierer, og er ikke en præcis indikator. Hvad du får, afhænger af udviklingen i markedet, og hvor længe du beholder Produktet. Stressscenariet viser, hvad du eventuelt får tilbage under ekstreme markedsforhold, og der er ikke taget højde for en situation, hvor vi ikke er i stand til at betale dig.

Dette Produkt kan ikke indløses. Det betyder, at det er svært at vurdere, hvor meget du får tilbage, hvis du indløser før udløbstiden. Enten kan du ikke indløse før tiden, eller du skal betale store omkostninger eller lide et stort tab, hvis du gør det.

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve Produktet, men inkluderer måske ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også har betydning for, hvor meget du får tilbage.

#### Hvad sker der, hvis Intertrust eller CIP ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Detailinvestorer kan lide et finansielt tab, såfremt Intertrust misligholder sine forpligtelser over for Infra I eller CIP misligholder sine forpligtelser over for CI IV, idet dette kan have en negativ effekt på udviklingen i Produktets indirekte investeringer i CI IV.

Detailinvestorer kan lide et finansielt tab, hvis Produktet ikke er i stand til at foretage udbetalinger. Et eventuelt tab er ikke dækket af nogle former for investorgodtgørelse- eller garantiordninger. Detailinvestorer kan potentielt tabe hele deres investering.

#### Hvilke omkostninger er der?

Afkastforringelsen (RIY) viser, hvad effekten af de samlede omkostninger, som du betaler, har for det afkast på investeringen, som du eventuelt får. De samlede omkostninger omfatter engangsomkostninger, løbende omkostninger og yderligere omkostninger. De her viste beløb er selve Produktets kumulative omkostninger ved udløbet af investeringsperioden. Det forudsættes, at du investerer 100.000 EUR. Tallene er et skøn og kan ændre sig i fremtiden.

#### Omkostninger over tid

Investering per 100.000 EUR	
Scenarier	Hvis du indløser efter 20 år
Samlede omkostninger	EUR 48.000
Afkastforringelse pr. år	3.1%

### Omkostningernes sammensætning

Nedenstående tabel viser hvordan det investeringsafkast, som du eventuelt får ved afslutningen af investeringsperioden, hvert år påvirkes af de forskellige omkostningstyper og betydningen af de forskellige omkostningskategorier.

Afkastforringelse pr. år for en investering på 100.000 EUR			
Engangs-omkostninger	Indtrædelsesomkostninger	0,4%	Effekten af de omkostninger du betaler, når du opretter din investering. Inkluderer de maksimale etableringsomkostninger til at etablere Infra I samt engangsomkostninger på op til 1,0% af tilsagnet i up-front betaling.
	Udtrædelsesomkostninger	0%	Effekten af omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.
Løbende omkostninger	Porteføljetransaktionsomkostninger	0%	Effekten af omkostninger ved vores køb og salg af underliggende investeringer.
	Andre løbende omkostninger	2,5%	Effekten af omkostninger som vi beregner hvert år for at forvalte dine investeringer, herunder løbende udgifter til administrator, management honorar til Intertrust, fondsomkostninger og management honorar til CIP, samt udgifter for investeringsrådgivning.
Yderligere omkostninger	Resultatgebyrer	0%	Effekten af resultatgebyret.
	Resultatafhængigt honorar	0,2%	Effekten af resultatafhængigt honorar til CIP. Intertrust modtager ikke resultatafhængigt honorar.

### Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Produktet har en investeringsperiode på forventeligt 20 år og er tilsigtet detailinvestorer med en lang investeringshorisont. Produktets investeringsperiode følger investeringsperioden for CI IV. Der tilbydes ikke løbende indløsning eller tilbagesalg af K/S anparter i investeringsperioden. K/S anparterne kan som udgangspunkt ikke overdrages.

### Hvordan kan jeg klage?

Klager vedrørende Produktet skal stiles skriftligt til den ansvarlige hos Intertrust AIFM Services A/S via følgende hjemmeside eller via brev eller e-mail til følgende adresse:

[www.intertrustgroup.com/our-locations/europe/denmark](http://www.intertrustgroup.com/our-locations/europe/denmark)  
[adis.cosovic@intertrustgroup.com](mailto:adis.cosovic@intertrustgroup.com)  
 Intertrust AIFM Services A/S  
 Att.: Adis Cosovic  
 Sundkrogsgade 2100 DK-2100 København Ø

### Anden relevant information

Produktets præsenterede risiko er ikke udtømmende, og du vil påtage dig risiko, som ikke er nærmere beskrevet i dette dokument. Dette dokument er suppleret af kommanditselskabsaftalen og øvrige fondsdokumenter vedrørende Infra I K/S, som du får stillet til rådighed. En papirkopi af dette dokument stilles gratis til rådighed efter anmodning fra dig.